



CONCEPTUALIZACION GENERAL DE LA CINTA COSTERA DE LA AVENIDA BALBOA, CIUDAD DE PANAMÁ

PROPUESTA CONCEPTUAL DE DISEÑO DE PAISAJE DENTRO DEL SECTOR DE LA AVENIDA BALBOA

La propuesta vial para la cinta costera en la avenida Balboa conlleva una serie de cambios y ajustes en la infraestructura vial existente. La circulación desde Punta Paitilla al mercado de Marisco tiene seis carriles separados tres y tres, que son los seis carriles existentes en la actualidad, lo único es que se invierte el sentido de los tres carriles que iban de la Casa del Marisco a Punta Paitilla.

El retorno desde la Casa del Marisco a Punta Paitilla se realiza por una vía de cinco carriles y al llegar al sector del río Matasnillo, tres nuevos carriles se han proyectados que pasarán por el Hotel Plaza Paitilla Inn, desviando el flujo de vehículos que entran a Punta Paitilla y Punta Pacífica sin tener que entrar al tramo de la Avenida Balboa existente.

Todo el flujo vehicular procedente de las calles Aquilino de La Guardia, Federico Boyd, calle 43, Avenida Ecuador y otras, que se dirijan hacia Punta Paitilla, Corredor Sur, Vía Israel, tomarán los carriles en el sentido de la vía para tomar el retorno más próximo y dirigirse hacia su destino. Al ser el flujo continuo, el recorrido es rápido y permite “entrar y salir” con facilidad entre un gran jardín, con riqueza de ambientes, árboles.

A lo largo de la cinta costera de la Avenida Balboa se establecen una serie de conexiones y giros para establecer los retornos desde y hacia Punta Paitilla. Los tres carriles internos desde Punta Paitilla hasta el Mercado de Marisco, en ciertos sitios donde se producen desniveles para permitir los retornos, como en el sector de la Aquilino de la Guardia, el parque Urracá y cerca de la avenida Ecuador y próximo a la calle 27 Este. Estos desniveles y retornos permiten además el flujo continuo sin necesidad de semáforos.

De las grandes isletas que se generan y la propia cinta costera, se han ubicado una serie de pasos peatonales, que por su diseño no van a obstaculizar las perspectivas y el escenario paisajístico. Se ha planificado también un paso peatonal por debajo desde los jardines del Hospital Santo Tomás hacia la cinta costera.

A lo largo de la cinta costera se ha previsto la inclusión de una ciclovía y una gran calzada y paseo peatonal, para que ciudadanía pueda desplazarse libremente a través de esta cinta costera. Al quedar metido dentro de las isletas el Monumento a Vasco Núñez de Balboa, se procedió a reubicarlo en un nuevo emplazamiento, ahora haciendo parte de la cinta costera y su proximidad al mar nuevamente.



PROPUESTA CONCEPTUAL Y ESTUDIO DE LA VIALIDAD ENTRE LA AVENIDA BALBOA Y PUNTA PAITILLA

Para solucionar la problemática vial en el sector donde finaliza el corredor sur frente a Multicentro y Nunciatura, se ha diseñado un sistema que permite agilizar el flujo vehicular sin los consabidos tranques.

Se ha programado un paso vehicular o un desnivel por debajo que sale de vía Italia hacia la Avenida Balboa, en dirección al Mercado del Marisco. También se le da la alternativa de salir por la Vía Italia y hacer el giro antes de iniciarse la rotonda, integrándose a la viabilidad existente, a los carriles que pasan frente al Multicentro, hacia el Mercado de Marisco.

Esto hace que se tenga que invertir el sentido el giro del tramo existente. Al recortarse la rotonda, permite una circulación directa a los que giran hacia la calle Ramón H. Jurado para conectarse a Punta Paitilla o Punta Pacífica. Permite como en la actualidad el giro por la rotonda para entrar al Hospital Paitilla, calle 50.

Saliendo del corredor Sur para entrar a Punta Paitilla se ha programado un retorno en la vialidad de la cinta costera, permitiendo un flujo continuo de automóviles.

En sentido hacia el Mercado del Marisco, saliendo del Corredor Sur, a la altura de río Matasnillo, la actual avenida Balboa sufre un cambio del sentido de los carriles que en vez de retornar, se invierte para ganar “tres” nuevos carriles hacia el centro de la ciudad, totalizando 6 carriles en ese sentido.

PROPUESTA CONCEPTUAL Y ESTUDIO DE LA VIALIDAD ENTRE LA AVE. BALBOA, LA AVE. 3 DE NOV, 5 DE MAYO – AVE. DE LOS MÁRTIRES

Como parte del concepto general de la Cinta Costera, se ha proyectado mejorar la circulación peatonal concibiendo una real integración del espacio público en el sector de la Plaza 5 de Mayo, Palacio Nacional, Monumento a Gandhi, de forma a lograr generar un gran espacio de uso público, una gran plaza, creando una vista de gran amplitud, caracterizando al sector, sirviendo de sitio para manifestaciones culturales, artísticas. Para lograr este objetivo se propone realizar vías a desnivel dejando libre el espacio generado como se aprecia en las ilustraciones.

Desde la Avenida de Los Mártires, Avenida Frangipani, Mercado de Abastos se conecta a la 3 de Noviembre por un paso a desnivel abierto y cerrado en el cruce de la plaza; así mismo el flujo vehicular desde la 3 de Noviembre a la Avenida de los Mártires, Avenida Nacional, Mercado de Abastos se pasa a través de este paso a desnivel, eliminando los actuales semáforos que en sí, contribuyen a crear “largas filas de espera para cruzar”.

En la intersección de la avenida 3 de Noviembre y Avenida México, se ha programado otro paso a desnivel, para facilitar el cruce de automóviles y transporte público que viene de la Avenida “B”. Éstos no ingresan en la Plaza 5 de Mayo que se ha peatonalizado,



ampliando el espacio y valorando la estructura de valor histórico de la antigua Estación del Ferrocarril, Museo Reina Torres de Araúz y actual Escuela de Arte.

ÉNFASIS:

- Que se proteja el ambiente del frente costero, sus vistas panorámicas, escénicas, sin que se deterioren las vistas por elementos que ocasionen “obstrucción visual”, donde la articulación del espacio y zonas de actividades, permita una solución integrada.
- La propuesta analiza los sitios a lo largo de Cinta Costera de la Avenida Balboa, que tengan valor paisajístico, valor histórico como el Hospital Santo Tomás, de las facilidades complementarias, accesibilidad, estacionamientos públicos y para discapacitados, dentro de las isletas, indicados en los planos conceptuales, que satisfaga los requerimientos de la población de accesibilidad y movilidad.
- Dotar de árboles de especies nativas y exóticas a la Cinta Costera (como se aprecia en los planos), con lo que dentro de ella se podrá disminuir hasta en 4° la temperatura dentro de la costanera, creando un microclima agradable y un parque temático.

CIRCULACIÓN PEATONAL:

- La circulación por medio de calzadas peatonales o paseos deben ser amplios, espaciosos, para que se pueda dar una comunicación fluida; estos senderos deberán tener una amplitud que permita el libre caminar. Los pasos peatonales elevados estarán ubicados en sitios donde el nivel del área verde se eleva para que la estructura no se eleva demasiado y obstruya la contemplación del paisaje.
- Los pasos peatonales a través la Avenida Balboa que comunican a la Cinta costera ubicados en distintos puntos de las isletas, del diseño proyectado, permite el libre flujo peatonal, sin utilizar semáforos.
- Se adiciona un paso peatonal desde el nivel de terraza superior de Multicentro hasta la servidumbre cerca del establecimiento Novey, permitiendo el libre flujo de automóviles y la seguridad de la población al cruzar por encima.
- El paso peatonal por debajo “under pass” se localiza en los jardines del Hospital Santo Tomás y llega a una isleta, conectándose a la Cinta Costera por los pasos peatonales proyectados.

CIRCULACIÓN VEHICULAR:

- **Adicionar “paso a desnivel”** en el cruce de la Vía Israel y el Instituto Alberto Einstein, se contempla en esta propuesta, para que los automóviles puedan desplazarse de forma continua. Se integrará al proyecto del Ministerio de Obras Públicas en la intersección con Vía Brasil.
- **Cruce y finalización del Corredor Sur en Punta Paitilla:** La creación de un paso elevado o a desnivel, el cambio del sentido de un retorno agiliza el flujo vehicular quienes “salen de la urbanización de Punta Paitilla”. Desde la cinta Costera se



extiende un ramal de varios carriles hacia el sector de Punta Paitilla que contribuye a solucionar los tranques que a diarios se forman en este sector.

- **A lo largo de la Avenida Balboa:** El concepto y desarrollo de la Cinta Costera permite ampliar, mejorar la circulación vial eliminando los actuales “tranques”, giros a la izquierda. Se propone el cambio de sentido de un tramo de la avenida, la construcción de nuevas vías que permitan la captación del espacio abierto, por la amplitud de las isletas y la valoración del entorno y su integración dentro del diseño de la franja costera.
- **En la Avenida Central y el cruce con la avenida Tres de Noviembre,** la construcción de pasos a desnivel (bajo el nivel del pavimento existente, permite preservar el espacio y características paisajísticas del sector, ampliando el escenario y posibilidades de integración.

CONCLUSIONES:

- Revitalizar sectores de la ciudad como La Exposición, el sector de la 5 de Mayo, mejorando la estética urbana, promoviendo nuevos comercios y actividades.
- Se incrementa el espacio verde próximo al desarrollo de la Cinta Costera, con la creación de estas grandes isletas que además sirven para ubicar los estacionamientos públicos, a nivel de la Cinta Costera.
- El diseño conceptual de esta propuesta permite solucionar el problema de tránsito en el sector de la Avenida Balboa, adicionando carriles, retornos, isletas arborizadas, sin usar semáforos y tener tranques por efectos de las actuales intersecciones.
- Al proyecto se conectan las soluciones viales de Punta Paitilla intersección de la 5 de Mayo, permitiendo el flujo libre y continuo desde Tocumen, Vía Israel, hacia el Puente de Las Américas, Calzada de Amador y el interior del País.